

DETERMINAZIONE N. 77 DEL 08/07/2026

OGGETTO: Fornitura software ACCA programma PriMus-Certus-Mantus ed aggiornamenti programmi.

Determina a contrarre e affidamento.

IL CAPO SEZIONE PROGETTI

Richiamati:

- la delega del Direttore Generale prot. n.0024961/2022 del 10/11/2022, e la nota prot. n. 0000234 del 07/01/2026 del Direttore Generale f.f., con la quale confermava le deleghe già rilasciate dai precedenti Direttori Generali;
- il D.Lgs. 36/2023 e in particolare l'art. 50, comma 1, lett. b);
- il Regolamento per l'affidamento di contratti di appalto pubblici per lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria (approvato dal CdA con delibera n. 148 del 11/12/2018 e modificato dal C.d.A. con delibera n. 119 del 06/12/2022);
- il "Regolamento di contabilità e finanza" approvato dal Consiglio di Amministrazione di AGECE con delibera n. 155 del 18/12/2018;

premesso che l'Area Tecnica è attualmente sprovvista di strumenti specialistici dedicati alla redazione e gestione dei Piani di Manutenzione delle opere e per la predisposizione dei Piani di Sicurezza e Coordinamento come previsto dal D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i., oltre alla necessità di aggiornare alcune licenze software attualmente in uso al fine di garantire l'allineamento alle recenti modifiche normative;

premesso altresì che si rende necessario l'ampliamento e l'aggiornamento delle dotazioni software a disposizione degli uffici tecnici, dato anche il progressivo inserimento di nuove risorse professionali;

considerata l'urgenza di procedere all'acquisizione dei software necessari a garantire la piena operatività dell'Area Tecnica, anche in relazione alle attività connesse ai finanziamenti attualmente in corso;

considerato che:

- l'acquisizione dei nuovi moduli software consentirà di gestire in maniera integrata la contabilità dei lavori, il monitoraggio economico degli interventi e la predisposizione degli atti tecnico-amministrativi connessi all'esecuzione delle opere;
- i nuovi applicativi permettono inoltre la redazione della documentazione progettuale inerente ai Criteri Ambientali Minimi (CAM), il cui rispetto risulta obbligatorio nell'ambito degli affidamenti pubblici secondo la normativa vigente;
- gli strumenti software oggetto dell'acquisizione consentono altresì la predisposizione e l'aggiornamento dei Capitolati Speciali d'Appalto e della restante documentazione tecnica in conformità alle disposizioni introdotte dal nuovo Codice dei Contratti Pubblici;

- l'implementazione delle suddette funzionalità consentirà una maggiore efficienza operativa degli uffici, una riduzione dei tempi di elaborazione della documentazione tecnica e una migliore conformità degli elaborati alle disposizioni normative vigenti;
- la scelta di acquisire ulteriori software appartenenti alla medesima piattaforma applicativa si inserisce in un contesto già consolidato, consentendo di ampliare le funzionalità disponibili e di garantire una maggiore interoperabilità tra i diversi programmi;
- è necessario implementare la dotazione di una licenza visto l'inserimento di una nuova risorsa professionale;

preso atto che, a seguito di specifica richiesta formulata dall'Area Tecnica, ACCA Software S.p.A. in data 25/06/2026 ha trasmesso apposito preventivo (prot. AGECE n.0014033/2026) relativo alla fornitura delle licenze software e dei servizi di aggiornamento dei seguenti programmi:

- PriMus (programma computo metrico e contabilità lavori) per n. 1 postazione a tempo indeterminato al prezzo di € 419,40 oltre IVA e che tale software non è gravato da alcun vincolo di sorta (es.: rinnovo di licenze -abbonamenti annuali, ecc.);
- CerTus (programma per Sicurezza Cantieri) per n. 9 postazioni a tempo indeterminato al prezzo di € 2.726,00 oltre IVA e che tale software non è gravato da alcun vincolo di sorta (es.: rinnovo di licenze -abbonamenti annuali, ecc.);
- ManTus (programma per piano di manutenzione) per n. 3 postazioni a tempo indeterminato al prezzo di € 948,00 oltre IVA e che tale software non è gravato da alcun vincolo di sorta (es.: rinnovo di licenze -abbonamenti annuali, ecc.);

per un costo totale di € 4.093,40 oltre IVA non gravato da alcun vincolo di sorta (es.: rinnovo di licenze -abbonamenti annuali, ecc.);

preso atto che, il suddetto preventivo riporta inoltre l'aggiornamento di n. 3 programmi attualmente in possesso di seguito meglio identificati:

- le postazioni con n. seriale 22051608 e n. seriale 22051610 le quali andranno aggiornate con un Abbonamento a PriMus POWER PACK, indispensabile per la redazione delle relazioni CAM, il quale contiene:
 - tutti gli aggiornamenti rilasciati durante il periodo di validità del POWER PACK;
 - Seconda copia senza chiave hardware in modalità classic/online
 - usBIM.gdl applicazione online per la Direzione dei Lavori e la gestione del Giornale dei Lavori
 - PriMus-CAD, CAD con computo integrato; PriMus-IFC, computo metrico da file IFC;
 - PriMus-A, analisi prezzi e fabbisogni di cantiere;
 - PriMus-K, cronoprogramma lavori;
 - PriMus-N gestione norme e prescrizioni;
 - PriMus-I analisi prezzi per impianti elettrici e termoidraulici;
 - PriMus-OSA calcolo oneri sicurezza aziendale;
 - la Modulistica per la Contabilità in linea con il Nuovo Codice Appalti;
 - I plugin usBIM.viewer+PriMus CAM1 (Edile e Strade) e PriMus CAM2 (Edile e Strade);
- per la prima postazione il costo triennale è di € 499,00 oltre IVA e per la seconda postazione il costo triennale è di € 250,00 oltre IVA;

- postazione con n. seriale 88070483 la quale andrà aggiornata con un Abbonamento ad AmiCus per PriMus-C il cui costo biennale è di € 144,00 oltre IVA, che comprende assistenza tecnica telefonica + aggiornamenti tecnici e normativi al programma;

visto che dall'analisi della proposta economica pervenuta emerge che, per parte dei prodotti richiesti, è stata applicata una scontistica rispetto ai prezzi di listino pari al 26,5% sui programmi e 30,6% sugli abbonamenti, con conseguente riduzione dell'importo complessivo della fornitura da € 6.857,40 ad € 4.986,40 oltre IVA di legge;

considerato che il costo dell'acquisto è presente nella disponibilità finanziaria aziendale per l'anno 2026;

considerato altresì che la fornitura inoltre risulta vantaggiosa in quanto consente di preservare l'attuale dotazione informatica per le attività di computazione e contabilità dei lavori nonché per la redazione degli attestati e delle certificazioni energetiche dell'Area Tecnica-Patrimonio, evitando i potenziali costi diretti ed indiretti che potrebbero derivare dall'adozione di software alternativi e dai conseguenti adeguamenti organizzativi, procedurali e formativi.

ritenuto opportuno procedere con l'acquisto dei software sopra descritti;

visto che con delega prot. n.0024961/2022 del 10/11/2022, confermata con nota prot. n. 0000234 del 07/01/2026, è stata attribuita alla sottoscritta «...la cura dello svolgimento delle procedure per l'affidamento di appalti di lavori, servizi e forniture, nonché la funzione di Responsabile Unico del Procedimento (RUP), ai sensi e per gli effetti del vigente Codice dei Contratti Pubblici...»,

richiamato, altresì, quanto previsto dalla medesima delega nelle disposizioni generali, secondo cui «...relativamente alle spese imprevedute ed urgenti (in quanto tali non previste negli appositi capitoli del bilancio preventivo aziendale di propria competenza), disciplinate dalle regole e soggette ai limiti previsti dalla normativa vigente, la capacità di spesa viene limitata ad un importo non eccedente euro 20.000,00 per singola spesa. Tutti gli atti inerenti le spese sopra indicate (previste nel bilancio preventivo di propria competenza e imprevedute/urgenti), compresi gli eventuali contratti, sono sottoscritti dalla delegata, in nome e per conto dell'Azienda, con il supporto, ove ritenuto necessario, dell'Area Gare, Appalti e Acquisti»,

considerata l'urgenza di procedere all'acquisizione dei software necessari a garantire la piena operatività dell'Area Tecnica, anche in relazione alle attività connesse ai finanziamenti attualmente in corso;

visto che l'importo complessivo dell'affidamento rientra nei limiti di spesa previsti dalla delega sopra richiamata;

preso atto che con l'acquisizione del CIG BC4F6CC6F9, sono state eseguite positivamente le verifiche dei requisiti dell'azienda fornitrice, come da prot. N.0014986/2026 del 08/07/2026;

verificata la disponibilità finanziaria aziendale per l'anno 2026, necessaria a sostenere la spesa, si ritiene possibile procedere all'attivazione della fornitura richiesta:

DETERMINA

1. di procedere con l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023, visto che l'importo complessivo della fornitura è inferiore ai 140.000€ previsti dal sopra citato comma;
2. di autorizzare l'affidamento a ACCA Software Spa per la fornitura del programma PriMus (programma computo metrico e contabilità lavori) per n.1 postazioni al prezzo perenne di € 419,40 oltre IVA;
3. di autorizzare l'affidamento a ACCA Software Spa per la fornitura del programma CerTus (programma per Sicurezza Cantieri) per n. 9 postazioni al prezzo perenne di € 2.726,00 oltre IVA;
4. di autorizzare l'affidamento a ACCA Software Spa per la fornitura del programma ManTus (programma per piano di manutenzione) per n. 3 postazioni al prezzo perenne di € 948,00 oltre IVA;
5. di autorizzare l'affidamento a ACCA Software Spa per la fornitura dell'abbonamento a PriMus POWER PACK al prezzo di € 499,00 oltre IVA di durata triennale;
6. di autorizzare l'affidamento a ACCA Software Spa per la fornitura dell'abbonamento a PriMus POWER PACK al prezzo di € 250,00 oltre IVA di durata triennale;
7. di autorizzare l'affidamento a ACCA Software Spa per la fornitura dell'abbonamento ad AmiCus per PriMus-C al prezzo di € 144,00 oltre IVA di durata biennale;
8. di dare atto che il costo totale dell'acquisto scontato ammonta complessivamente a € 4.986,40 oltre IVA di legge, ed è presente nella disponibilità finanziaria aziendale per l'anno 2026;
9. di trasmettere copia del presente provvedimento a:

PER ESECUZIONE	PER CONOSCENZA
☒ Sezione Progetti	☒ Direttore Generale
	☒ Sezione Ragioneria
	☒ Sezione Gare Appalti Acquisti
	☒ Sezione informatica
	☒ Sezione Lavori Impianti

Documento informatico firmato digitalmente

Il Capo Sezione Progetti
Arch. Lorenza Santolin