



Azienda Gestione Edifici Comunali
DEL COMUNE DI VERONA

*AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI ESUMAZIONI ORDINARIE ANNO 2014 E
DI ESTUMULAZIONI PER SCADENZA DELLA CONCESSIONE ANNO 2013-
2014 NEI CIMITERI DEL COMUNE DI VERONA.*

EPU ELENCO PREZZI UNITARI

Il Progettista



Il Direttore dell'Esecuzione
del Contratto



Il Responsabile del Procedimento



Verona, 02.09.2013

1. INUMAZIONI IN “CAMPO SPECIALE” DI RESTI MORTALI NON MINERALIZZATI

La predisposizione dello scavo per l'inumazione deve avvenire per singola sepoltura e comunque come da indicazioni fornite dal Direttore dell'Esecuzione del Contratto.

L'allestimento dell'area circostante lo scavo deve essere completato almeno 15 minuti prima dell'operazione di inumazione dei resti mortali.

L'operazione di abbassamento dei resti mortali deve essere effettuata da almeno 4 persone, fatti salvi i casi eccezionali da concordare con il Direttore dell'Esecuzione del Contratto.

In presenza dei familiari verrà effettuato solamente il rinterro manuale; quello con mezzo meccanico dovrà iniziare obbligatoriamente dopo l'avvenuto allontanamento dei dolenti.

Durante l'operazione di rinterro con mezzo meccanico, il terreno di riporto deve essere opportunamente compattato al fine contenere i futuri cedimenti.

Il rinterro deve essere eseguito fino a quota + 15 cm rispetto al piano di campagna del campo di sepoltura, ed ultimato nella medesima giornata di inumazione dei resti mortali.

Decorsi 7 giorni dalla data di inumazione, l'appaltatore deve provvedere al livellamento definitivo del terreno.

L'operazione si eseguirà come descritto di seguito:

- Escavazione di fossa delle dimensioni pari a 80x220x200 cm con mezzi meccanici. Si presti particolare cura al livellamento del fondo dello scavo della fossa ed all'eventuale copertura con lastra tipo ondulina o similare ed alla delimitazione con adeguate protezioni, nel caso in cui lo scavo sia eseguito il giorno precedente all'utilizzo o in caso di condizioni meteorologiche avverse
- Durante lo scavo deve essere eseguita la vagliatura manuale del terreno, con recupero di eventuali rifiuti diversi dal terreno stesso e loro successivo smaltimento conformemente alla normativa vigente
- Predisposizione delle pedane in metallo a bordo dello scavo
- Durante l'operazione di inumazione, lo scavo deve essere messo in sicurezza mediante l'installazione di adeguate protezioni in modo che i presenti possano assistere all'inumazione in assoluta sicurezza
- Almeno 15 minuti prima dell'arrivo dei resti mortali nel campo speciale, la fossa deve risultare agibile ed in condizioni tali da garantire la sepoltura in sicurezza e decoro, rimuovendo l'eventuale copertura ed effettuando precedentemente le necessarie verifiche sullo stato dello scavo e del terreno circostante
- Trasporto dei resti mortali da deposito a campo speciale
- Verifica documentazione
- Verifica identificazione targhetta apposta sul cofano in cellulosa o analogo e targhetta da apporre sul cippo
- Abbassamento dei resti mortali all'interno della fossa di inumazione mediante l'utilizzo di corde o calaferetri
- Spargimento di sostanze biodegradanti a norma di legge prive di caratteri di tossicità, di nocività, di inquinamento del suolo e della falda idrica
- Copertura dei resti mortali a mano con terra di risulta dello scavo precedentemente vagliato, previa eliminazione di sassi di granulometria superiore a 10 cm di diametro per un'altezza di 50 cm sopra i resti mortali
- Riempimento finale con mezzi meccanici con terra di risulta dallo scavo precedentemente vagliato, creando un rilevato di cm 15 rispetto al piano di campagna
- Trasporto del terreno eccedente a discarica autorizzata
- Pulizia dell'area circostante l'inumazione
- Finitura dell'area circostante l'inumazione con ghiaio di granulometria di diametro compreso tra mm 3 e mm 6, previa autorizzazione della campionatura da parte del Direttore dell'Esecuzione del Contratto
- Fornitura di targhetta identificatrice da apporre sul cippo, realizzata in conformità alla scheda tecnica
- Apposizione cippo comunale fornito da A.G.E.C., completo di targhetta identificatrice sopra citata

€/cad. 247,00

2. TUMULAZIONI

Il servizio prevede la tumulazione resti ossei in loculi a punta, loculi a fascia, lunette, cellette, tombe di famiglia. Di norma la tumulazione di resti ossei provenienti da esumazione va effettuata immediatamente al termine della singola esumazione e pertanto l'appaltatore deve mettere a disposizione un numero di operatori tali da garantire la puntuale esecuzione del programma. Il marmo del loculo deve essere rimosso precedentemente alla tumulazione e trasportato al centro di raccolta del Monumentale per la consegna al marmista.

In caso di rottura o danneggiamenti dei marmi, il ripristino e/o sostituzione sarà esclusivamente a totale carico dell'Appaltatore.

Nel caso in cui l'Appaltatore debba rimuovere un marmo danneggiato dovrà redigere documentazione fotografica prima della sua rimozione e trasmetterne copia al Direttore dell'Esecuzione del Contratto – in assenza di tale documentazione fotografica la sostituzione del marmo danneggiato sarà posta a carico dell'Appaltatore.

La fornitura della targhetta identificatrice da apporre sulla parete di chiusura del tumulo deve essere realizzata in conformità alla scheda tecnica.

2.1. TUMULAZIONE DI RESTI OSSEI IN LOCULI DI PUNTA, A FASCIA, LUNETTE

- Delimitazione della zona d'intervento
- Eventuale sezionamento dell'impianto votivo con idonea attrezzatura
- Rimozione accurata della lastra di marmo di chiusura con apposizione di codice identificativo dell'intestatario e custodia da parte dell'Appaltatore in luogo ritenuto idoneo fino al trasferimento al centro di raccolta istituito presso il cimitero monumentale
- Predisposizione di adeguata attrezzatura per la tumulazione e protezione dei loculi sottostanti con telo idoneo
- Rimozione del tamponamento, se presente
- Almeno 15 minuti prima dell'arrivo dei resti ossei nel cimitero, il loculo deve risultare agibile ed in condizioni tali da garantire la tumulazione in sicurezza e decoro
- Verifica identificazione targhetta apposta sulla cassetta e targhetta da apporre sul tamponamento di chiusura del loculo
- Trasporto resti ossei al posto di tumulazione
- Tumulazione dei resti ossei
- Chiusura con tamponamento in mattoni pieni di dimensioni 5,5x12x25 cm o lastra prefabbricata in cls e sigillatura con malta espansiva; operazione da eseguirsi appena ultimata la tumulazione
- Intonacatura della parete di chiusura in mattoni o stuccatura della lastra in cls
- Applicazione della targhetta identificativa del defunto
- Pulizia e lavaggio dell'area circostante, compreso il trasporto a discarica autorizzata del materiale di risulta

La tumulazione delle cassette contenenti i resti ossei può essere eseguita manualmente fino alla quota di m 1.80; oltre tale quota deve essere effettuata esclusivamente utilizzando il montafretri o idoneo ponteggio, che permettano di effettuare le operazioni in condizioni di sicurezza.

€/cad. 85,00

2.2. TUMULAZIONE DI RESTI OSSEI IN CELLETTA OSSARIO

- Delimitazione della zona d'intervento
- Eventuale sezionamento dell'impianto votivo con idonea attrezzatura
- Rimozione accurata della lastra di marmo di chiusura con apposizione di codice identificativo dell'intestatario e custodia da parte dell'Appaltatore in luogo ritenuto idoneo fino al trasferimento al centro di raccolta istituito presso il cimitero monumentale
- Predisposizione di adeguata attrezzatura per la tumulazione e protezione dei loculi sottostanti con telo idoneo

- Rimozione del tamponamento, se presente
- Almeno 15 minuti prima dell'arrivo dei resti ossei nel cimitero, la celletta ossario deve risultare agibile ed in condizioni tali da garantire la tumulazione in sicurezza e decoro
- Verifica identificazione targhetta apposta sulla cassetta e targhetta da apporre sul tamponamento di chiusura della celletta ossario
- Trasporto resti ossei al posto di tumulazione
- Tumulazione dei resti ossei
- Chiusura con tamponamento in mattoni pieni di dimensioni 5,5x12x25 cm o lastra prefabbricata in cls e sigillatura con malta espansiva; operazione da eseguirsi appena ultimata la tumulazione
- Intonacatura della parete di chiusura in mattoni o stuccatura della lastra in cls
- Applicazione della targhetta identificativa del defunto
- Pulizia e lavaggio dell'area circostante, compreso il trasporto a discarica autorizzata del materiale di risulta

La tumulazione delle cassette contenenti i resti ossei può essere eseguita manualmente fino alla quota di m 1.80; oltre tale quota deve essere effettuata esclusivamente utilizzando il montafretri o idoneo ponteggio, che permettano di effettuare le operazioni in condizioni di sicurezza.

€/cad. 26,00

2.3. TUMULAZIONE DI RESTI OSSEI IN TOMBE DI FAMIGLIA INTERRATE

- Delimitazione della zona d'intervento
- Eventuale sezionamento dell'impianto votivo con idonea attrezzatura
- Rimozione accurata degli arredi sovrastanti il tombale o nella zona di interferenza delle operazioni con collocazione in luogo sicuro
- Rimozione accurata del tombale di chiusura e del sottostante sigillo con collocazione in luogo sicuro
- Predisposizione di adeguata attrezzatura per la tumulazione
- Rimozione del tamponamento dei tumuli, se presente
- Almeno 15 minuti prima dell'arrivo dei resti ossei nel cimitero, la tomba deve risultare agibile ed in condizioni tali da garantire la tumulazione in sicurezza e decoro
- Verifica documentazione
- Verifica identificazione targhetta apposta sulla cassetta e targhetta da apporre sul tamponamento di chiusura
- Trasporto dei resti ossei al posto di tumulazione
- Tumulazione dei resti ossei
- Chiusura del tumulo con tamponamento in mattoni pieni o forati in laterizio dello spessore di cm 8 o lastra prefabbricata in cls e sigillatura con malta espansiva; operazione da eseguirsi appena ultimata la tumulazione
- Intonacatura della parete di chiusura in mattoni o forati in laterizio o stuccatura della lastra in cls
- Apposizione sul tamponamento di targhette identificativa
- Ricollocamento di: sigilli, tombale, arredi precedentemente depositati in luogo sicuro
- Pulizia e lavaggio dell'area circostante, compreso il trasporto a discarica autorizzata del materiale di risulta

Il personale deve accedere all'interno delle tombe di famiglia interrate mediante scale omologate e debordanti di almeno 1 m rispetto alla quota del tombale.

La tumulazione delle cassette contenenti i resti ossei viene eseguita manualmente da un operatore all'interno della tomba che effettua l'operazione vera e propria di tumulazione, e da uno all'esterno che assicura le condizioni di sicurezza.

€/cad. 69,00

2.4. TUMULAZIONE RESTI OSSEI IN OSSARIO COMUNE

- Delimitazione della zona d'intervento
- Rimozione accurata degli arredi sovrastanti il tombale o nella zona di interferenza delle operazioni con collocazione in luogo sicuro
- Rimozione accurata del tombale di chiusura con collocazione in luogo sicuro
- Almeno 15 minuti prima dell'arrivo dei resti ossei nel cimitero, l'ossario deve risultare agibile ed in condizioni tali da garantire la tumulazione in sicurezza e decoro
- Tumulazione dei resti ossei mediante dispersione degli stessi e recupero cassetina
- Ricollocamento di tombale e arredi precedentemente depositati in luogo sicuro
- Pulizia e lavaggio dell'area circostante, compreso il trasporto a discarica autorizzata della cassetina.

€/cad. 33,00

3. ESUMAZIONI ORDINARIE

Lo scavo relativo alle operazioni di esumazione deve essere eseguito entro il giorno precedente le esumazioni secondo le indicazioni del Direttore dell'Esecuzione del Contratto.

- Rimozione accurata delle fotografie poste sui cippi, con catalogazione e deposito in luogo sicuro e custodito a cura dell'Appaltatore ed indicato dal Direttore dell'Esecuzione del Contratto. Ogni accessorio deve essere chiaramente identificato apponendo nome, cognome e data di decesso.

- Rimozione degli arredi funebri e delle lapidi con selezione dei materiali per successivo trasporto in discarica autorizzata in modo differenziato a seconda del tipo di rifiuto, salvo quanto preventivamente richiesto dai familiari nella pratica di esumazione, nel qual caso i materiali andranno accuratamente recuperati e depositati in luogo sicuro e custodito a cura dell'Appaltatore ed indicato dal Direttore dell'Esecuzione del Contratto. Ogni accessorio deve essere chiaramente identificato apponendo nome, cognome e data di decesso

- Identificazione delle salme mediante apposizione di cippo identificativo, fornito dall'Appaltatore, infisso nel terreno in corrispondenza di ogni sepoltura

- Scavo a sezione ristretta fino al raggiungimento del coperchio della cassa, effettuato con mezzi meccanici, di dimensioni e caratteristiche da concordarsi con il Direttore dell'Esecuzione del Contratto. Accatastamento del terreno all'interno del cimitero, in posizione ottimale per poterlo poi riutilizzare durante le operazioni di reinterro e comunque con una fascia di rispetto di almeno 1 m dal bordo dello scavo stesso

- Scavo a mano per l'asportazione del terreno lungo i fianchi del cofano

- Durante lo scavo deve essere eseguita la vagliatura manuale del terreno, con recupero di eventuali rifiuti diversi dal terreno e loro successivo smaltimento conformemente alla normativa vigente

- Ricerca, raccolta, pulizia e verifica della targhetta identificativa della sepoltura apposta sul coperchio del cofano

- Apertura del cofano e verifica dello stato di mineralizzazione effettuata dal personale della Stazione Appaltante.

a) Se i resti mortali risultano mineralizzati, si procede manualmente alla loro raccolta con separazione da altri materiali presenti all'interno del cofano, con accurata ricerca dei resti ossei, vagliatura, separazione dai rifiuti; cernita dei rifiuti ed accatastamento per tipologia, con successivo smaltimento in discarica autorizzata a cura e spesa dell'Appaltatore; pulizia dei resti ossei e collocamento in contenitore provvisorio di raccolta. Nel caso di rinvenimento di oggetti preziosi questi dovranno essere consegnati al Direttore dell'Esecuzione del Contratto che provvederà alla compilazione di apposito verbale di rinvenimento ed al successivo deposito all'interno della cassetta contenente i resti ossei oppure alla riconsegna ai parenti del defunto nel caso ne avessero fatto preventiva richiesta.

- Sollevamento resti ossei fino in superficie

- Trasferimento dei resti ossei dal contenitore di raccolta alla cassetta in lamiera zincata allestita in precedenza con apposita imbottitura in tessuto conforme alle prescrizioni tecniche allegate al CSA e con targhetta identificativa applicata sul coperchio. Sigillatura della cassetta in lamiera zincata mediante saldatura a caldo o a freddo

- Trasporto della cassetta contenente i resti ossei dal campo di esumazione al luogo di tumulazione o di deposito interni allo stesso cimitero.

- Eventuale consegna dei resti ossei agli aventi titolo nel caso di tumulazione in altro cimitero previa verifica della documentazione

b) Se i resti mortali non risultano mineralizzati, si procede manualmente, operando all'interno dello scavo, al trasferimento dei resti mortali all'interno del cofano in cellulosa completa di feltro e coltrino, chiusura dei resti mortali mediante l'utilizzo di nastro adesivo per imballaggio, accurata vagliatura con separazione dei rifiuti; cernita degli stessi ed accatastamento per tipologia in luogo indicato dal Direttore dell'Esecuzione del Contratto, con successivo smaltimento in discarica autorizzata a cura e spese dell'Appaltatore

- Sollevamento del cofano in cellulosa in superficie e applicazione della targhetta identificativa sul coperchio

- Trasporto del cofano in cellulosa dal campo di esumazione al campo speciale sito al cimitero monumentale, se richiesto dai parenti, oppure alle celle mortuarie o deposito, sempre presso il cimitero monumentale, se destinato alla cremazione.

- Riempimento della fossa da eseguirsi con terreno proveniente dallo scavo
- Livellamento di tutta l'area oggetto dell'intervento con aggiunta del terreno mancante in modo da costituire un rilevato dell'altezza di 15 cm e stesura di ghiaino di granulometria di diametro compreso tra mm 3 e mm 6, previa autorizzazione della campionatura da parte del Direttore dell'Esecuzione del Contratto
- Ripristino dei cordoli a delimitazione del campo di sepoltura eventualmente danneggiati durante le operazioni di esumazione
- Pulizia della zona circostante

€/cad. 193,00

3.1. ALLESTIMENTO CANTIERE PER ESUMAZIONI ORDINARIE

L'allestimento del cantiere completo di recinzioni, eventuali gazebo, tavolini e viabilità interna all'area operativa sarà realizzato dall'Appaltatore secondo indicazioni impartite dal Direttore dell'Esecuzione del Contratto, sia per quanto riguarda il calendario delle tempistiche che per la dislocazione e la distribuzione logistica ed organizzativa.

Contestualmente verrà predisposta la zona di accoglienza dei parenti ed il percorso per la visione delle esumazioni, come previsto anche nel SGQ A.G.E.C.

A mq di campo € 4,00

4. ESTUMULAZIONI

Tutta l'operazione di estumulazione dei resti mortali può essere eseguita manualmente fino al secondo ordine; oltre tale quota deve essere effettuata esclusivamente utilizzando il montafereetri o idoneo ponteggio, che permettano di effettuare le operazioni in condizioni di sicurezza.

Nel caso in cui all'interno del loculo, oltre ai resti mortali, fossero presenti cassette resti ossei o urne cinerarie, l'onere per l'estumulazione ed il trasferimento presso il deposito al cimitero Monumentale è da ritenersi compreso e compensato nel prezzo corrisposto per l'estumulazione dei resti mortali.

4.1. ESTUMULAZIONE DI RESTI MORTALI DA LOCULI DI PUNTA

- Allestimento dell'area d'intervento, mediante il posizionamento di pannellature di altezza non inferiore a m 1.80 munite di teli che impediscano la vista dall'esterno
- Verifica corrispondenza tra documentazione e posizione del loculo (come da Foglio Servizio per Operatori Cimiteriali M_7.5_23.B)
- Isolamento-scollegamento impianto votivo con idonea attrezzatura
- Rimozione accurata della lastra di marmo di chiusura del loculo con apposizione di codice identificativo dell'intestatario
- Apertura del loculo mediante rimozione di tamponamento
- Estumulazione dei resti mortali e, se presenti, anche cassetta resti ossei o urna cineraria
- Verifica dello stato di conservazione del cofano ed eventuale cassetta resti ossei/urna cineraria
- Apertura del cofano con recupero del coperchio in modo da permetterne il successivo riutilizzo, compreso il rivestimento interno in zinco e valutazione dello stato di conservazione dei resti mortali
- Accompagnamento dei familiari, se richiesto, all'interno dell'area di estumulazione per il tempo necessario alla visione dei resti mortali

a) Se i resti mortali risultano mineralizzati, si procede all'accurata raccolta dei resti ossei con separazione da altri materiali presenti all'interno del cofano, cernita dei rifiuti e accatastamento per tipologia, con successivo smaltimento dei rifiuti in discarica autorizzata a cura e spesa dell'Appaltatore, collocamento dei resti ossei nella cassetta in lamiera zincata con apposita imbottitura in tessuto conforme a quanto descritto nel CSA e con targhetta identificativa applicata sul coperchio.

b) Se i resti mortali non risultano mineralizzati, si procede alla richiusura del cofano.

- Pulizia e disinfezione del loculo con idonei prodotti forniti a cura e spese dell'Appaltatore
- Realizzazione del tamponamento con nuovo marmo
- Pulizia e lavaggio della zona circostante i loculi
- Trasporto dei resti mortali e di eventuali cassette resti ossei/urne cinerarie presenti nel loculo insieme ai resti mortali alle celle mortuarie o deposito, presso il cimitero monumentale e contestuale trasporto del marmo del loculo presso il centro di raccolta del cimitero Monumentale
- Nel caso b) resti mortali non mineralizzati, si procede alla sostituzione del cofano con altro in cellulosa completo di materassino, coltrino e targhetta identificatrice in luogo allestito presso il cimitero Monumentale
- Compilazione da parte dell'Appaltatore del Registro di gestione marmi, custodito nel magazzino di deposito marmi, periodicamente vidimato dal Direttore dell'Esecuzione del Contratto.

€/cad. 288,00

4.2. ESTUMULAZIONE FERETRO IN LOCULI A FASCIA – SOVRAPREZZO

Sovraprezzo per operazione 4.1 da eseguirsi in loculi a fascia.

€/cad. 213,00

5. SERVIZI A SEGUITO DI ESUMAZIONE ORDINARIA/ESTUMULAZIONE

Nel caso in cui l'Appaltatore debba rimuovere un marmo danneggiato dovrà redigere documentazione fotografica prima della sua rimozione e trasmetterne copia al Direttore per l'Esecuzione del Contratto – in assenza di tale documentazione fotografica la sostituzione del marmo danneggiato sarà posta a carico dell'Appaltatore.

5.1. SOVRAPREZZO CONTROCASSONE

Se la destinazione è l'impianto crematorio o campo speciale, i resti mortali vengono collocati in controcassa in zinco non saldata e trasferiti al cimitero Monumentale per poi essere ricollocati in cofano in cellulosa completa di feltrone e coltrino forniti dall'Appaltatore. La chiusura del cofano deve avvenire mediante l'utilizzo di nastro adesivo per imballaggio. L'Appaltatore deve provvedere anche alla pulizia e sanificazione della controcassa.

€/cad. 166,00

5.2. SOSTITUZIONE COFANO DERIVANTE DA ESTUMULAZIONE

Nel caso in cui, nel contesto dell'estumulazione, sia necessaria la sostituzione del cofano, si procede con le seguenti operazioni:

- Apertura del cofano in legno e, se presente, anche quello in zinco
- Trasferimento della salma/resti mortali in cofano in cellulosa, completo di materassino, coltrino e targhetta identificatrice
- Chiusura del cofano mediante nastro adesivo
- Posizionamento targhetta identificatrice
- Trasporto e smaltimento a discarica autorizzata

€/cad. 27,00

5.3. TRASPORTO RESTI MORTALI/RESTI OSSEI/CENERI TRA CIMITERI ALL'INTERNO DEL COMUNE DI VERONA

- Operazione di carico dei resti mortali/resti ossei/ceneri e trasferimento da un cimitero all'altro
- Trasporto dei resti mortali/resti ossei/ceneri tra i due cimiteri all'interno del Comune di Verona, indicati nel Foglio Servizio per Operatori Cimiteriali M_7.5_23.B
- Operazione di scarico dei resti mortali/resti ossei/ceneri e trasferimento nel luogo indicato dal Foglio Servizio per Operatori Cimiteriali M_7.5_23.B per successiva operazione di cremazione o deposito.

€/cad. 67,00