

DETERMINA DEL DIRETTORE GENERALE f.f. N. 68/2026 DEL 15/06/2026

DETERMINA A CONTRARRE PER LA STIPULA DELL'APPALTO SPECIFICO Mur2.2, DERIVATO DALL'ACCORDO QUADRO PER I LAVORI DI MANUTENZIONE, ANCHE DI PRONTO INTERVENTO, DA ESEGUIRE IN IMMOBILI IN GESTIONE AD AGECE NEL COMUNE DI VERONA, DAL 2024 AL 2028. OPERE CATEGORIA OG1 "EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI".

LOTTO 2: IMMOBILI A DESTINAZIONE PREVALENTEMENTE ABITATIVA NELLE CIRCOSCRIZIONI 5-6-7-8, MENSE SCOLASTICHE E FARMACIE COMUNALI.

CIG ACCORDO QUADRO B35673DE7E

IL DIRETTORE GENERALE f.f.

- a) richiamato il D.Lgs. 36/2023 e relativi allegati;
- b) vista la nomina del Responsabile Unico del Progetto (R.U.P.), per la procedura dell'Accordo Quadro in oggetto, dell'Ing. Pietro Padovani, Coordinatore Tecnico dell'Area Gestione Patrimonio, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, Protocollo N.0018120/2024 del 26/07/2024;
- c) premesso che con Protocollo N.0004280/2025 del 24/02/2025 è stato stipulato con firma digitale il contratto per l'Accordo Quadro per i lavori di manutenzione, anche di pronto intervento, da eseguire in immobili in gestione ad AGECE nel Comune di Verona. Opere categoria OG1 – Lotto 2 CIG Accordo Quadro B35673DE7E, concluso con un unico operatore economico selezionato;
- d) ritenuto necessario procedere alla nomina del Responsabile Unico del Progetto (R.U.P.) anche per l'appalto specifico derivato di cui trattasi;
- e) richiamata la relazione Protocollo N.0013153/2026 del 15/06/2026 a firma del Coordinatore Tecnico dell'Area Gestione Patrimonio, relativa all'esigenza di attivazione dell'appalto specifico in oggetto, così come indicato nella succitata relazione;
- f) ritenuto di condividere che:
 - la durata del contratto sia pari a 36 mesi,
 - l'importo sia pari a 500.000,00 €, di cui costi della sicurezza pari a 25.000,00 €;
- g) considerato che il contratto sarà stipulato interamente a misura;
- h) considerato che i costi verranno spesi nelle voci di bilancio di previsione aziendale per il triennio 2026-2027-2028 approvato dal C.d.A. con Delibera AGECE n. 85 del 14/10/2025, con la precisazione che gli importi di budget sono annualmente assestabili in base all'andamento di tutte le attività aziendali;

DETERMINA

1. di autorizzare il Coordinatore Tecnico dell'Area Gestione Patrimonio Ing. Pietro Padovani, già Responsabile Unico del Progetto dell'Accordo Quadro in oggetto, a procedere nel senso suggerito nella sua relazione Protocollo N.0013153/2026 del 15/06/2026 citata in premessa, cioè:
 - la durata del contratto sia pari a 36 mesi,
 - l'importo sia pari a 500.000,00 €, di cui costi della sicurezza pari a 25.000,00 €;
2. di riservarsi la nomina del Responsabile Unico del Progetto per l'appalto derivato in oggetto;
3. che il contratto sarà stipulato interamente a misura;
4. che i costi verranno spesi nelle voci di bilancio di previsione aziendale per il triennio 2026-2027-2028 approvato dal C.d.A. con Delibera AGECE n. 85 del 14/10/2025, con la precisazione che gli importi di budget sono annualmente assestabili in base all'andamento di tutte le attività aziendali;
5. di trasmettere copia del presente provvedimento a:

PER ESECUZIONE	PER CONOSCENZA
☒ Sezione Lavori e Impianti	☒ Direzione Generale ☒ Funzione Patrimonio ☒ Sezione Gare, Appalti, Acquisti ☒ Area Ristorazione ed eventi ☒ Servizio Sicurezza ☒ Sezione Ragioneria e Bilancio ☒ Sezione Auditing, SGQ e Controllo Gestione

IL DIRETTORE GENERALE f.f.

Avv. Massimiliano Brugnoli

documento informatico sottoscritto digitalmente

