

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N. 8/2023 DEL 03/02/2023

DETERMINA A CONTRARRE PER L'EMISSIONE DELL'OdA - ORDINE DI ATTIVAZIONE - E CONSEGUENTE STIPULA DELL'APPALTO SPECIFICO AVENTE AD OGGETTO I SERVIZI TECNICI DI PROGETTAZIONE E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE (CSP), AFFIDATI NELL'AMBITO DELL'ACCORDO QUADRO PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI (OG2 – OG11) E SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA (E.22 – E.06 – S.03 – IA.02 – IA.04) PER RESTAURO, RIQUALIFICAZIONE E MANUTENZIONE DI IMMOBILI PUBBLICI SOTTOPOSTI A TUTELA.

LOTTO GEOGRAFICO: 3 – VENETO

CLUSTER ASSEGNATO: AQ2 – Verona 1 – Complesso Tombetta

SUB-LOTTO PRESTAZIONALE 1 – SERVIZI TECNICI DI PROGETTAZIONE, DIREZIONE DEI LAVORI (DL), COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE (CSP) – COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE (CSE)

CIG AQ 9181197372 CUP G33D21001050006

IL DIRETTORE GENERALE

Richiamato:

- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e s.m.i. nelle parti non abrogate;
- il Decreto Direttoriale MIMS n. 804/2022;

vista la nomina del Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) degli interventi rientranti nel finanziamento PINQuA ("Case Azzolini" e "Tombetta"), Arch. Lorenza Santolin, quale Caposezione Progetti, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., in virtù della Determina Dirigenziale n. 90 del 30/09/2021;

richiamate la Determina del Direttore Generale n. 31 del 28/03/2022 e la delibera del CdA di AGECE n. 32 del 29/03/2022, con le quali l'Azienda aveva ritenuto di aderire alla proposta di INVITALIA, società in house del MEF, per lo svolgimento delle procedure di gara volte ad individuare gli operatori economici da incaricare dell'esecuzione dei servizi tecnici e dei lavori necessari per la concreta realizzazione dei sopra citati interventi;

visto che le procedure di gara da parte di INVITALIA e la stipula dei conseguenti accordi quadro si sono concluse, con particolare riferimento all'individuazione degli operatori economici incaricati di svolgere i servizi tecnici relativi al complesso "Tombetta";

visto che, con nota del 07/10/2022 prot. AGECE n. 0022065, INVITALIA, in relazione a tale intervento, ha comunicato l'intervenuta efficacia dell'accordo quadro a favore della RTP: STUDIO PARIS ENGINEERING SRL (Mandataria) – GEOL. ARIANA CAPPELLUCCI (Mandante), aggiudicataria che ha offerto il ribasso unico percentuale del 27,13%;

visto che, in data 08/11/2022, con prot. AGECE n. 0024683, è giunta da INVITALIA la comunicazione anche dell'avvenuta stipula dell'accordo quadro con decorrenza 25/10/2022, pur nelle more dell'esito positivo di talune verifiche tuttora in corso;

richiamata la relazione Protocollo N. 0002631/2023 del 02/02/2023 e relativi allegati a firma congiunta del Responsabile Unico del Procedimento e del Dirigente dell'Area Gestione del Patrimonio, relativa all'esigenza di attivare, previa emissione dell'OdA, l'appalto specifico avente ad oggetto la prima parte dei servizi tecnici relativi all'intervento "Tombetta" - e precisamente la progettazione definitiva comprensiva del coordinamento della sicurezza nella fase di progettazione - per le ragioni e secondo le modalità evidenziate nella succitata relazione e relativi allegati;

considerata la proposta, ivi contenuta, di rimodulare, meglio precisandolo, il quadro di spesa risalente alle previsioni economiche della domanda di finanziamento per ragioni legate, essenzialmente, alla condizione delle coperture che necessitano di un intervento più completo;

verificata la presenza della relativa copertura economico finanziaria all'interno del bilancio di previsione pluriennale aziendale per la parte di cofinanziamento;

vista la lieve rimodulazione degli interventi proposta nella relazione del RUP che suggerisce di assegnare all'operatore economico affidatario dei servizi di progettazione la redazione della progettazione definitiva anziché dello studio di fattibilità tecnico/economica "avanzato", come in un primo momento ipotizzato, in modo tale che l'operatore economico dell'appalto integrato possa poi limitarsi alla redazione del solo progetto esecutivo e dell'esecuzione delle opere, soluzione adottata anche per la progettazione del complesso "Azzolini";

preso atto:

- che il progetto, comprensivo di rilievi, indagini, prove, progettazione definitiva e CSP, dovrà essere consegnato entro 75 giorni naturali e consecutivi dalla data del verbale di avvio dell'attività;
- che l'affidamento del servizio di redazione del progetto definitivo ed attività strumentali (indagini, rilievi, saggi, etc.) è stato quantificato in complessivi € 165.651,79, pari al valore dell'OdA e suddiviso in una parte principale a corpo ed una minoritaria a misura (si veda in particolare l'OdA, all. n. 3 alla relazione Protocollo N. 0002631/2023 del 02/02/2023);
- della proposta di nominare un gruppo di lavoro interdisciplinare che si occupi oltre che degli aspetti tecnici anche di quelli economici, finanziari e contrattuali, vista la complessità del programma in oggetto (relazione Protocollo N. 0002631/2023 del 02/02/2023);

considerato che:

- la spesa sopra citata è interamente coperta dal finanziamento assegnato e sopra evocato;
- il Comune di Verona in data 18/11/2022 ha girato il pagamento dell'anticipazione del 10% del contributo spettante all'intervento del complesso "Tombetta", all'AGEC;

DETERMINA

1. di fare propri ed approvare i contenuti della relazione prot. n. 0002631/2023 del 02/02/2023 citata in premessa ed i relativi allegati;
2. di approvare, conseguentemente, il nuovo quadro di spesa nei termini proposti dal RUP all'allegato 1 alla relazione sub 1), anche in riferimento al cofinanziamento avendo verificato la presenza della relativa copertura economico finanziaria all'interno del bilancio di previsione pluriennale aziendale;

3. di autorizzare il RUP, Arch. Lorenza Santolin, a procedere come indicato nella relazione sub 1) ed in particolare a svolgere ogni attività necessaria per addivenire alla sottoscrizione dell'OdA e del conseguente contratto specifico con l'Appaltatore RTP: STUDIO PARIS ENGINEERING SRL (Mandataria) – GEOL. ARIANA CAPPELLUCCI (Mandante), che dovrà avere ad oggetto il progetto definitivo, comprensivo di rilievi, indagini, prove e delle attività strumentali (indagini, rilievi, saggi, etc.) nonché del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione del complesso "Tombetta" il cui valore è quantificato in complessivi € 165.651,79 pari al valore dell'OdA, suddiviso in una parte principale a corpo (€ 139.952,95) ed una minoritaria a misura (€ 25.698,84);
4. di prevedere che il Contratto Specifico sia sottoposto a condizione risolutiva, ai sensi dell'articolo 1456 del Codice Civile, da attivare nella denegata ipotesi in cui emergessero cause ostative dagli esiti delle verifiche tuttora in corso da parte di Invitalia sui requisiti previsti dalla legge e dalla lex specialis di gara nei confronti dell'operatore economico;
5. di dare atto che la spesa sopra citata è interamente coperta dal finanziamento assegnato e che, quanto ai profili di carattere finanziario, AGECE ha già ottenuto l'anticipazione del 10% del contributo spettante all'intervento del complesso "Tombetta";
6. che, come proposto dal RUP, con successiva nota verrà nominato il gruppo di lavoro interdisciplinare che si occupi oltre che degli aspetti tecnici, anche di quelli economici, finanziari e contrattuali, vista la complessità del programma in oggetto;
7. di trasmettere copia del presente provvedimento a:

PER ESECUZIONE	PER CONOSCENZA
☒ Sezione Progetti	☒ Direzione Generale ☒ Sezione Gare, Appalti, Acquisti ☒ Sezione Lavori e Impianti ☒ Sezione Risorse Umane ☒ Servizio Controllo Gestione ☒ Sezione Ragioneria e Bilancio ☒ Comune di Verona – Programma Triennale – Amministrativo - Lavori Pubblici - Estimo ☒ Comune di Verona – Area Bilancio e Risorse Economiche

IL DIRETTORE GENERALE

Ing. Marco Peretti

documento informatico sottoscritto digitalmente